CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
NIT. 900.457.115-5

Bogotá D.C., 28 de Abril de 2026

SEÑOR
GUSTAVO PALACIOS RUBIANO
R/L CONSORCIO FP
CARRERA 15A No.124 – 60 OFICINA 102
CORREO: proyectos@arqingco.com
Ciudad

CON-102-MINCUL-2025

REF.: Contrato de interventoría No 4340-2024 cuyo objeto es " Adelantar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto, efectuar los diseños de ingeniería de detalle y las actividades requeridas para el suministro y la instalación de la Cubierta en tela tipo membrana, incluyendo la estructura metálica del complejo Margarita Hurtado en la ciudad de Buenaventura, Departamento del Valle Del Cauca"

ASUNTO: Solicitud presentación ajustes apus no previstos según oficio MC0925S2026

Respetado Arquitecto

De acuerdo al proceso revisión y verificación realizada por nuestra interventoría se evidencia que en la versión 6 , enviada por el contratista de obra Consorcio FP, Evidenciamos que el NP 13 excavación mecánica en material común con cargue y retiro de sobrantes fue variado su precio unitario ya conciliado con nuestra interventoría y se observa que el costo del equipo que hace parte del listado de insumo se cambió y esto no está permitido por ende no se da aprobación, igualmente se realizó una revisión de análisis de precios unitarios en la zona del cauca y valle del cauca en donde se encontró que el valor aprobado se encuentra dentro de los precios del mercado por ende nuestra interventoría ratifica nuestra posición frente al aval de precio inicialmente presentado de $ 37621

Igualmente, el NP 16 desmonte y retiro de manto de impermeabilización no se le anexaron los soportes de la emulsión para su aprobación. Algunos NPS no fueron presentados caso del NP 11 luceta aluminio persiana A 50 y NP 15 muro de contención 4000 PSI h=0-3.5 m no incluye refuerzo.

Por lo tanto, invitamos al contratista presentar de manera formal la solicitud de ajustes solicitados para continuar con la gestión y sea presentado el balance de obra por parte del contratista de obra.

Atentamente.



ANGELICA PERDOMO PACHON
REPRESENTANTE LEGAL CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS
Reviso Ic Es GERMAN PARRA – Director de Interventoría
CC. María Fernanda Martínez Patiño - apoyo a la supervisión - mmartinezp@mincultura.gov.co